

《聊城经济技术开发区北城街道 国土空间规划（2021-2035年）》批后公布

《聊城经济技术开发区北城街道国土空间规划（2021-2035年）》已经聊城市人民政府批复同意（批复文号：聊政复〔2024〕153号），现进行批后公布，公布内容如下：

一、规划范围

规划范围为北城街道行政管辖范围内中心城区范围线外的全部国土空间，面积 38.24 平方公里。

二、规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年，规划基期年为 2020 年，近期至 2025 年，远期至 2035 年，远景展望至 2050 年。

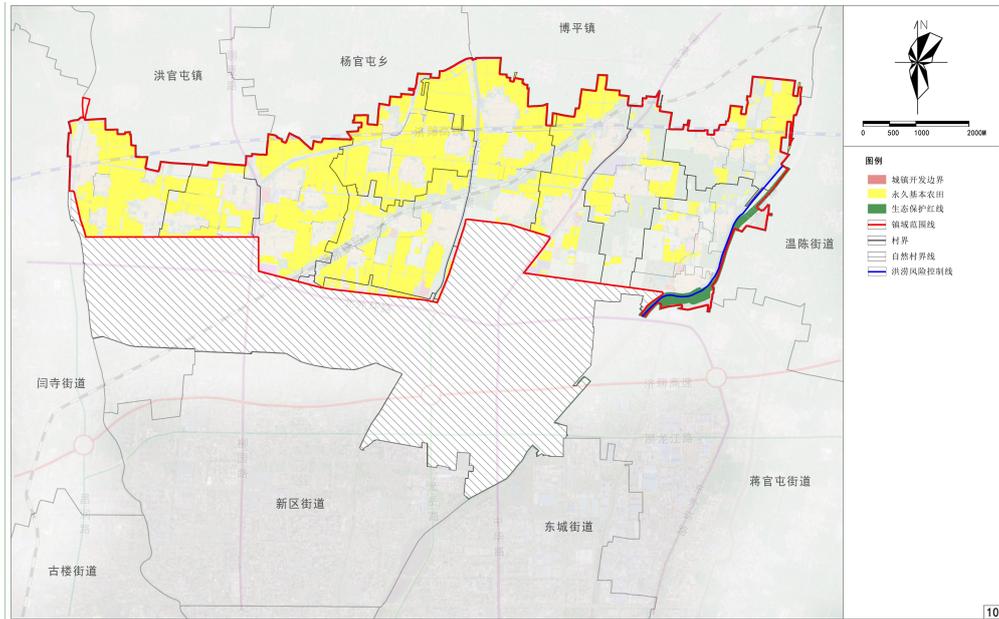
三、总体定位

按照聊城市打造山东服务融入新发展格局的西部“战略支点”，打造山东绿色低碳高质量发展的“两河明珠”城市的战略定位。北城街道功能定位确定为：聊城商贸物流产业集聚区、乡村振兴齐鲁样板先行区、农文旅融合发展精致小城镇。

四、严格落实底线约束

规划至 2035 年，耕地保有量不低于 1774.34 公顷，永久基本农田保护面积不低于 1507.02 公顷，生态保护红线不低于

40.72 公顷。



国土空间控制线规划图

五、构建国土空间开发保护总体格局

严格落实片区目标定位，以资源禀赋、产业发展条件、人口及交通流向为基础，结合区域适宜性分析，明确发展轴带及重要节点，发挥优势、彰显特色、错位发展，围绕“全域水城”建设，构建“一核、一环、五轴、四区”的国土空间总体格局。

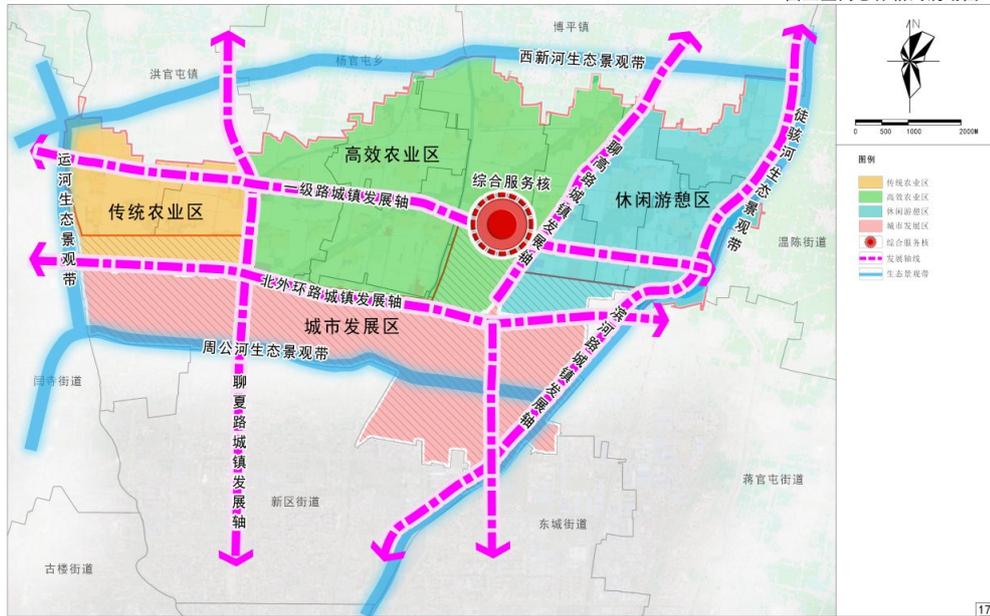
一核：以北城街道驻地为中心的城镇服务核；

一环：由运河、西新河、徒骇河、周公河构建的外围水生态环；

五轴：沿聊夏路、聊高路、滨河路形成的南北向城镇发展轴线和以北外环路、一级路形成的东西向城镇发展轴线；

四区：城市发展区、传统农业区、高效农业区、休闲游憩

区。



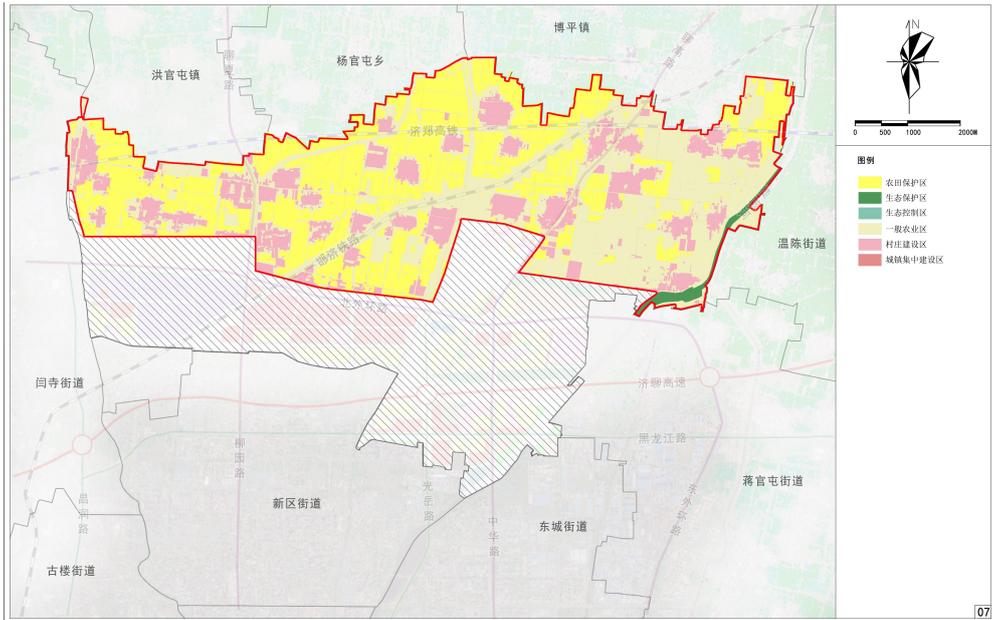
国土空间总体格局规划图

六、落实主体功能区定位

落实《聊城市国土空间总体规划（2021-2035年）》，确定北城街道为城市化地区，作为推进城镇化发展的重要承载空间。

七、细化国土空间规划分区

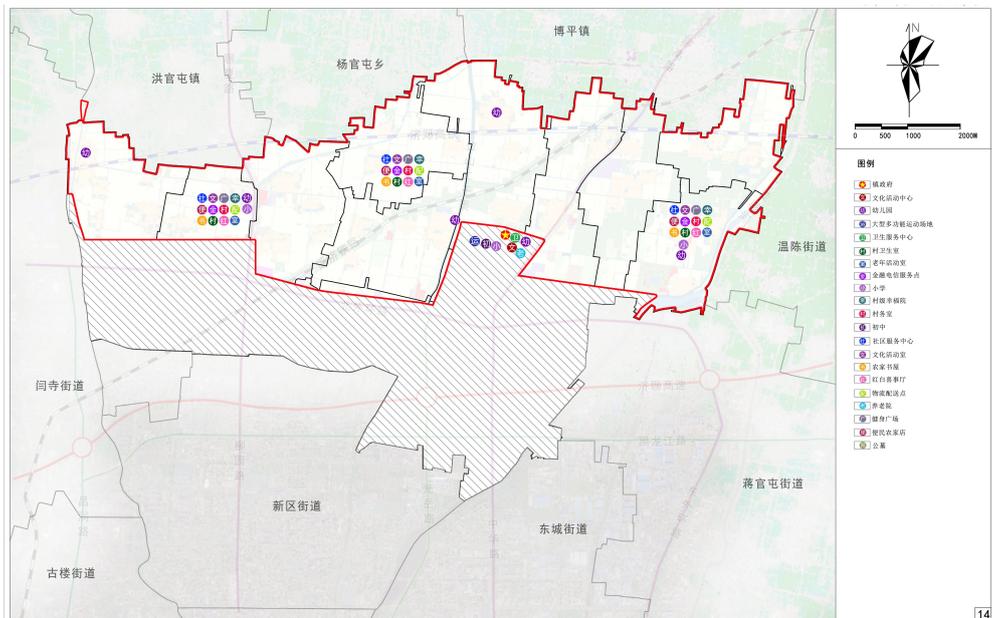
合理优化全域功能分区，划定生态保护区、农田保护区、乡村发展区等一级规划分区。乡村发展区细化到二级规划分区。按照划定的规划分区，确定各规划分区国土空间功能导向和主要用途方向，制定用途准入原则和管控要求。



国土空间规划分区图

八、提升公共服务设施水平

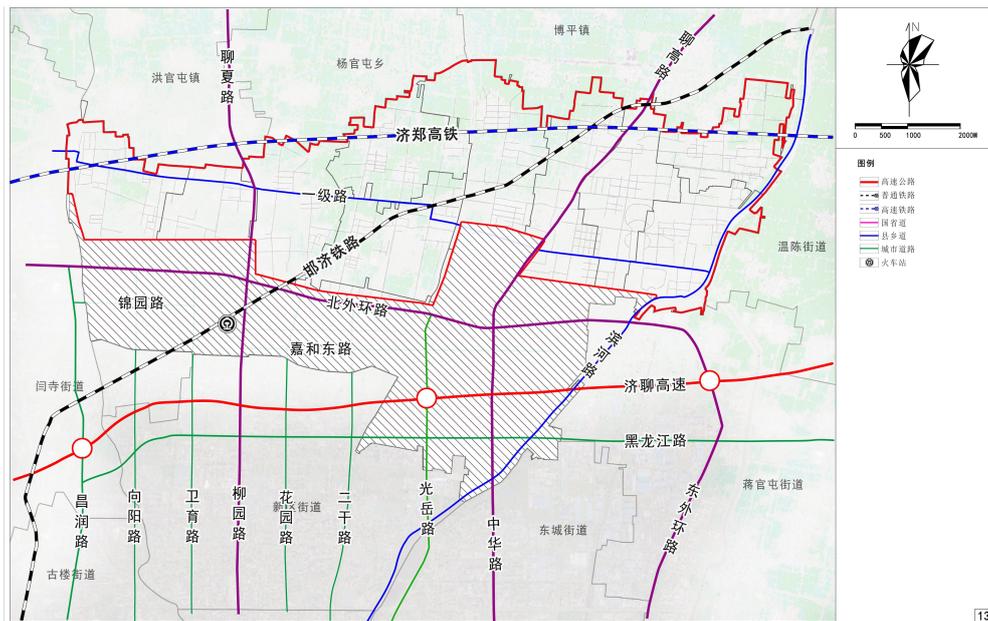
构建街道-社区（行政村）两级公共服务体系。在街道、社区层面融入生活圈理念，推进公共服务设施供给均等化。



公共服务设施规划图

九、完善镇域综合交通系统

强化北城街道与中心城区的交通联系，方便人流、物流的快捷流通。充分发挥城镇职能，按照城镇化地区的主体功能定位，通过产业发展引导农村人口不断集聚，辐射带动周边区域发展。



综合交通规划图

落实区域运输通道布局，加强与周边地区对接，融入济南都市圈的区域通道，提升全域的交通通达能级。

对联系街道东西向一级路进行优化提升，构筑层次分明的路网骨架，打造绿色低碳的交通体系。